

без НДС      с НДС

1-Я СТРАНИЦА ОБЛОЖКИ		без НДС	с НДС
Модуль №1-4 * спецформат	97 x 97 мм	70 000 руб.	82 600 руб.
Клапан обложки	437 x 295 мм	125 000 руб.	147 500 руб.
2-Я СТРАНИЦА ОБЛОЖКИ			
1 полоса	225 x 295 мм	70 000 руб.	82 600 руб.
3-Я СТРАНИЦА ОБЛОЖКИ			
1 полоса	225 x 295 мм	50 000 руб.	59 000 руб.
4-Я СТРАНИЦА ОБЛОЖКИ			
1 полоса	225 x 295 мм	70 000 руб.	82 600 руб.
ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ МЕСТА			
ВКЛЕЙКИ ДО СОДЕРЖАНИЯ			
Первая вклейка, правая полоса	225 x 295 мм	70 000 руб.	82 600 руб.
Левая полоса вклейки	225 x 295 мм	50 000 руб.	59 000 руб.
Правая полоса вклейки	225 x 295 мм	65 000 руб.	76 700 руб.
Разворот (2 полосы)	450 x 295 мм	115 000 руб.	135 700 руб.
ПРЕМИУМ-КЛАСС			
1/4 полосы * спецформат		18 000 руб.	21 240 руб.
1/2 полосы * спецформат		32 000 руб.	37 760 руб.
1 полоса (без лака, без перфорации)		50 000 руб.	59 000 руб.
1 полоса (лак, перфорация)		72 000 руб.	84 960 руб.
ВКЛЕЙКА КАРТА			
Правая полоса	225 x 295 мм	65 000 руб.	76 700 руб.
Левая полоса	225 x 295 мм	55 000 руб.	64 900 руб.
КОТТЕДЖНЫЕ ПОСЕЛКИ			
1/2 полосы	197 x 122 мм	28 000 руб.	33 040 руб.
1/2 полосы	97 x 249 мм	28 000 руб.	33 040 руб.
Полоса	225 x 295 мм	40 000 руб.	47 200 руб.
Разворот (2 полосы)	450 x 295 мм	60 000 руб.	70 800 руб.
КВАРТИРЫ И ТАУНХАУСЫ ЗА ГОРОДОМ			
1/2 полосы	197 x 122 мм	28 000 руб.	33 040 руб.
1/2 полосы	97 x 249 мм	28 000 руб.	33 040 руб.
Полоса	225 x 295 мм	40 000 руб.	47 200 руб.
Разворот (2 полосы)	450 x 295 мм	60 000 руб.	70 800 руб.
СТРОИТЕЛЬСТВО			
1/4 полосы	97 x 122 мм	16 000 руб.	18 880 руб.
1/2 полосы	197 x 122 мм	28 000 руб.	33 040 руб.
1/2 полосы	97 x 249 мм	28 000 руб.	33 040 руб.
Полоса	225 x 295 мм	40 000 руб.	47 200 руб.
Разворот (2 полосы)	450 x 295 мм	60 000 руб.	70 800 руб.
ЛАНДШАФТ, ИНТЕРЬЕР			
1/4 полосы	97 x 122 мм	16 000 руб.	18 880 руб.
1/2 полосы	197 x 122 мм	23 000 руб.	27 140 руб.
1/2 полосы	97 x 249 мм	23 000 руб.	27 140 руб.
Полоса	225 x 295 мм	30 000 руб.	35 400 руб.
Разворот (2 полосы)	450 x 295 мм	50 000 руб.	59 000 руб.

\* спецформат - разрабатывается дизайнерами редакции из материалов рекламодателя

\*\* - баннер "специальное предложение" на сайте [www.zagorod.spb.ru](http://www.zagorod.spb.ru) в рубрике "Дом по цене квартиры" раздела "Квартиры и Таунхаусы".

Срок подачи рекламных материалов: 15 число каждого месяца.

Срок подачи готовых оригинал-макетов: до 15 числа каждого месяца.

## ФОТОВИТРИНА

Цена без НДС (18 %)

<b>ФОТОКАТАЛОГ</b>		
1 модуль	49 x 52 мм	<b>1 400 руб.</b>
2–5 модулей		<b>850 руб.</b>
6–20 модулей		<b>750 руб.</b>
21–35 модулей		<b>600 руб.</b>
Свыше 35 модулей		<b>550 руб.</b>

  

<b>ФОТОКАТАЛОГ: МОДУЛЬНАЯ РЕКЛАМА</b>		
Имиджевый модуль	97 x 52 мм	10 000 руб.
Имиджевый модуль	97 x 104 мм	16 000 руб.
Имиджевый модуль 1/2	97 x 262 мм	28 000 руб.
Имиджевая полоса	225 x 295 мм	40 000 руб.

  

<b>ЭКСКЛЮЗИВ</b>		
1/4 полосы		16 500 руб.
1/2 полосы		30 000 руб.
3/4 полосы		45 000 руб.
1 полоса		51 000 руб.
Имиджевая полоса		51 000 руб.

  

<b>ПРОДАЖА УЧАСТКОВ</b>		
1 строка		250 руб.

## РАСПРОСТРАНЕНИЕ ЖУРНАЛА

**В крупнейших сетях продажи прессы:** приоритетная выкладка в 45 магазинах «Первая полоса» и 170 киосках «Союзпечать».

**В сетях:** «Метропресс», «1-я полоса», «Невапресс», «Новая пресса», «Пресса-24», «Питерпресса», «МИР».

**На АЗС:** «Несте», «Лукойл», «Газпромнефть», «ПТК», «Роснефть», «Сибнефть», «ВР», «Татнефть».

**В крупнейших торговых домах и супермаркетах:** «ОКей», «Лента», «Карусель», «Невский», «Ашан», «Фрунзенский», «СуперБабилон», «Владимирский пассаж», «Лэнд», «Мега», «Рай», «СуперСива», «Стокманн на Невском», «Галерея», «Перекресток».

**В крупнейших строймаркетах:** «Максидом», «Касторама», «Икеа».

На ж/д вокзалах. В 18 оптовых магазинах прессы.

В городах Пушкин, Павловск, Колпино, Петродворец и в райцентрах Ленобласти.

# загородное БОЗРЕНИЕ

**ЖУРНАЛ «ЗАГОРОДНОЕ ОБОЗРЕНИЕ»**  
г. Санкт-Петербург, Большой проспект П.С., д. 83  
<http://www.zagorod.spb.ru>, e-mail: [info@zagorod.spb.ru](mailto:info@zagorod.spb.ru)  
(812) 313-63-61, 234-62-34, 234-46-94, 234-19-97, 380-94-50



**ФОТОВИТРИНА**



**ЭКСКЛЮЗИВ**

## УВАЖАЕМЫЕ ГОСПОДА!

Предлагаем вашему вниманию ежемесячный глянцево-фотокаталог «Загородное обозрение», который является лидером рынка СМИ, посвященных загородной недвижимости. В журнале ежемесячно публикуется до 95% всех предложений петербургского загородного рынка: домов, дач, земельных участков, коттеджных поселков — от наиболее доступных до элитных. Размещая рекламную информацию на страницах журнала «Загородное обозрение», рекламодатель получает доступ к широчайшей аудитории желающих купить или построить загородный дом, создать неповторимый ландшафтный дизайн, выбрать оптимальные отделочные и строительные материалы для загородного дома.

Современный дизайн, актуальность тем, авторитет авторов, широкая система распространения — все это и многое другое обеспечивает журналу «Загородное обозрение» репутацию одного из самых эффективных помощников при покупке и продаже загородной недвижимости.

## СТРУКТУРА ЖУРНАЛА

### Новости:

Новости от участников рынка коттеджного строительства и загородной недвижимости.

### Власть:

Чиновники СПб и Ленобласти — о строительстве дорог, социальных объектов, градостроительном планировании и взаимодействии с бизнесом.

### Интервью с медиа-персоной:

Известные люди рассказывают о загородной жизни, о своем доме.

### VIP-недвижимость:

Цены, продажи, модные новшества и устойчивые тенденции в самом дорогом сегменте загородной недвижимости.

### Коттеджные поселки:

Обзоры всех сегментов рынка коттеджных поселков, анализ предложения и спроса, инфраструктура загородных проектов разных ценовых категорий.

### Квартиры за городом:

Пригородные многоэтажные дома или малоэтажные комплексы: альтернатива плотной городской застройке.

### Строительство:

Технологии, материалы, инженерное обеспечение современного загородного дома.

### Интерьер и ландшафт:

Лучшие образцы интерьерных решений загородных домов, практика ландшафтного дизайна.

### Каталог недвижимости:

Дома, дачи, участки, таунхаусы и квартиры: продажа и аренда. Фотовитрина 10 тысяч объектов.

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

### Разрушители мифов:

«Первые лица» компаний рынка загородной недвижимости опровергают заблуждения, распространенные у клиентов. Разворот с большой студийной фотографией спикера.

### 16 причин жить за городом с Вячеславом Малафеевым

вратарь ФК «Зенит» Вячеслав Малафеев приводит веские доводы в пользу загородной жизни

### Портрет в пейзаже:

Фотоотчет о поездке редактора и фотокорреспондента в коттеджный поселок

## РАСПРОСТРАНЕНИЕ ЖУРНАЛА

**В крупнейших сетях продажи прессы:** приоритетная выкладка в 45 магазинах «Первая полоса» и 170 киосках «Союзпечать».

**В сетях:** «Метропресс», «1-я полоса», «Невапресс», «Новая пресса», «Пресса-24», «Питерпресса», «МИР».

**На АЗС:** «Несте», «Лукойл», «Газпромнефть», «ГТК», «Роснефть», «Сибнефть», «ВР», «Татнефть».

**В крупнейших торговых домах и супермаркетах:** «ОКей», «Лента», «Карусель», «Невский», «Ашан», «Фрунзенский», «СуперБабилон», «Владимирский пассаж», «Лэнд», «Мега», «Рай», «СуперСива», «Стокманн на Невском», «Галерея», «Перекресток».

**В крупнейших строймаркетах:** «Максидом», «Касторама», «Икеа».

На ж/д вокзалах. В 18 оптовых магазинах прессы.

В городах Пушкин, Павловск, Колпино, Петродворец и в райцентрах Ленобласти.

### ЖУРНАЛ УЧАСТВУЕТ В ВЫСТАВКАХ:

- «ИнтерстройЭкспо»
- «Балтийская Строительная неделя»
- «Ярмарка недвижимости»
- «Международная выставка недвижимости»

### ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛ ZAGOROD.SPB.RU

Вся информация об объектах, представленная в разделе «Фотокаталог» размещается на портале: [www.zagorod.spb.ru](http://www.zagorod.spb.ru)

### ОТДЕЛ НЕДВИЖИМОСТИ

(рубрики: «фотокаталог», «экссклюзив», «коммерческая недвижимость»)

### ВАШ КОНСУЛЬТАНТ:

.....  
.....

NEW

# СИСТЕМА РАСПРОСТРАНЕНИЯ



Элитный дом «Современный аристократ»  
Морской пр., д. 28



Клубный квартал «Новая Скандинавия»  
Береговая ул., д. 18



Загородный Клуб «Терийоки»  
г. Зеленогорск, ул. Гаванная, д. 1, лит. А



Ресторан «Русская рыбалка»  
пос. Комарово, Приморское ш., д. 452А



Ресторан «Русская рыбалка»  
Южная дорога, д. 11



Ресторан-пивоварня «Карл и Фридрих»  
Южная дорога, д. 15



Ресторан Arena  
ул. Вязовая, д. 10



Ресторан «Чайка»  
Наб. Маргынова, напротив д. 40



Ресторан GOOSE GOOSE  
Большая Конюшенная ул., д. 27

ПРЕЗЕНТАЦИОННОЕ РАСПРОСТРАНЕНИЕ В МЕЖДУНАРОДНОЙ КЛИНИКЕ МЕДЕМ, УЛ. МАРАТА, Д. 6



## ПРОДАЖА:

**В крупнейших сетях продажи прессы:** «Метропресс» – сеть «Первая полоса», «Нева Пресс», «Союзпечать», «Новая Пресса», «Ника».

**В крупнейших торговых домах и супермаркетах:** «О'КЕЙ», «Лента», «Таллинский», «Северный», «Южный», «Тульский», «Невский», «Фрунзенский», «Супер-Сива», «Супер-Бабилон», «Владимирский пассаж», «Лэнд», «МЕГА», «Рай», «Стокманн».

**В крупнейших строймаркетах:** «Максидом», «Касторама», «ИКЕА».

На ж.-д. вокзалах. В 18 оптовых магазинах прессы. В городах: Колпино, Пушкин, Павловск, Всеволожск. В частных киосках прессы.

**На АЗС:** «Несте», «Лукойл», «ПТК», «Роснефть», «Сибнефть», ВР, «Татнефть», Shell.

**АДРЕСНАЯ РАССЫЛКА:** в городскую администрацию, ЗакС, КГА, КУГИ, Управление по СЗ СМК ОКН, Ассоциацию риэлторов, VIP-рассылка руководителям крупнейших компаний.